

Số: 509/TB-THADS

An Nhơn, ngày 24 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 45/2023/QĐST-DS ngày 25/4/2023 của Tòa án nhân dân thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 83/QĐ-CCTHADS ngày 17/10/2023 của Chi cục THADS thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 533/QĐ-CCTHADS ngày 12/5/2023 của Chi cục THADS thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 12/6/2024 của Chi cục THADS thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã An Nhơn, địa chỉ: 175 Quang Trung, phường Bình Định, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký kết hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên (vụ Trần Cao Lễ) để đảm bảo thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất: 403,8m² đất, trong đó có 200 m² đất ở và 203,8 m² đất vườn.

2. Các tài sản trên đất:

+ Nhà số 1, loại nhà cấp III, diện tích xây dựng 66,3 m², xây dựng năm 2016

+ Nhà số 2, loại nhà cấp IV, diện tích xây dựng 63,5 m², thời gian xây dựng 2006.

+ Nhà số 3, loại nhà cấp IV, có diện tích xây dựng 108,2 m², thời gian xây dựng năm 2016.

+ Chuồng heo có diện tích xây dựng 8,6 m², thời gian xây dựng năm 2006.

Vị trí thửa đất và tài sản trên đất: thửa số 03, tờ bản đồ số 3, tọa lạc tại thôn Ngọc Thạnh, xã Nhơn Thọ, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định.

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản biết và nộp hồ sơ đăng ký.

- **Hồ sơ đăng ký gồm:** Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự thị xã An Nhơn không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

- **Thời gian nộp hồ sơ:** 02 ngày làm việc liên tiếp kể từ thời điểm đăng thông báo.

- **Hình thức nộp hồ sơ:** trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã An Nhơn.

- **Địa chỉ nộp hồ sơ:** Tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã An Nhơn, địa chỉ : 175 Quang Trung, phường Bình Định, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử Cục THADS
- Các đường sự;
- VKSND thị xã An Nhơn;
- Lưu: VT, HS THA

CHẤP HÀNH VIÊN



Trương Thị Hạnh